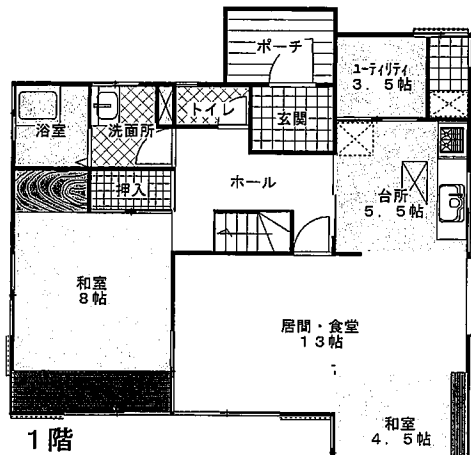
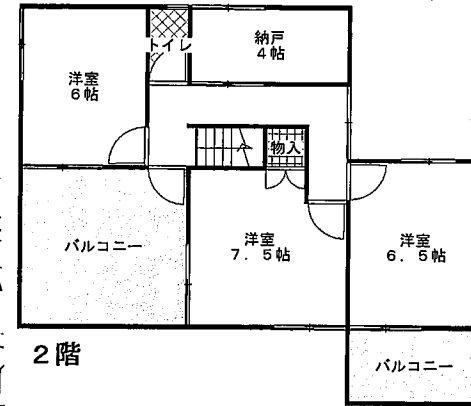


・旭化成ヘーベルハウスの建物  
 ・リフォーム相談可能です！



※現況を優先いたします



物件種目	中古住宅
最寄駅	JR浜松駅
間取り	5LDK+納戸
価格	1,980万円

所在地	浜松市中区富塚町3210番9		
交通	遠鉄バス「弥生橋」停 徒歩約4分		
土地面積	311.81㎡ (94.32坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	軽量鉄骨造陸屋根2階建	
	面積	1階88.97㎡ 2階54.56㎡ 合計143.53㎡(43.41坪)	
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の制限	高さ制限10m、宅地造成区域規制区域、がけ条例		
築年月	昭和57年2月	駐車場	2台
現況	空室	引渡日	即日
接道状況	西側幅員約6m公道に約12.5m接道		
設備	電気、上下水道、都市ガス		
備考	車庫：鉄筋コンクリート造 42.09㎡		

会員番号	物件番号
------	------

国土交通大臣免許(14)第605号 (社)静岡県宅地建物取引業協会会員

生活にフアインクオリティ

**sala** 中部ガス不動産株式会社

TEL: (053) 464-6105  
 FAX: (053) 463-7457

浜松店 浜松市東区西塚町200番地



http://cgf.sala.jp

- 取引態様 一般媒介
- 手数料
- 情報公開日

担当者：佐野大樹